

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГЕОСТРОЙ-РЕГИОН,
452800, Республика Башкортостан,
г. Янаул, ул. Южная, д.2,
geostroi.torgi@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 01.06.2022

№ 02-RU03548000-8-2022

И. Администрация МР Учалинский район Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство жилого дома по ул. 65 лет Победы в г. Учалы (участок 3Г)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Энергонефтегаз-сервис"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-029712-2022 от 16.05.2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:67:010114:94	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:67:010114	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-4-61-1-01-2021-0009 от 21.05.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Проект" г. Уфа Строительство жилого дома по ул. 65 лет Победы в г. Учалы (участок 3Г) (402-21-ПОС; 402-21-КР; 402-21-АР; 402-21-ПЗУ; 402-21-ПЗ;) ИП Мухаметьянов Р.Г. (Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 402-21.ИГДИ том1, 06-2021-ИГИ том1)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Строительство жилого дома по ул. 65 лет Победы в г. Учалы (участок 3Г)			
Общая площадь здания (кв.м.)	7357,45	Площадь участка (кв.м.)	6454,0
Строительный объем здания всего (куб.м.)	33387,0	в том числе подземной части (куб.м.)	1511,1
объем надземной части (куб.м.)	31875,9		
Количество этажей (шт.)	12	Техподполье (шт.)	1
Высота (м.)	42,145	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	921,0	Общая площадь квартир (кв.м.)	6024,15
Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.)	584,6	Жилая площадь квартир (кв.м.)	5764
Количество квартир	99		
Иные показатели:			

5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Учалы, ул. 65 лет Победы (земельный участок 3Г)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 16.04.2023г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации.

Главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 1 " июня 2022г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено
до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" " 20__ г.

М.П.

(подпись)

Газизова Г.Ш.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)